



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ГР. ШУМЕН

9700-Шумен, ул. "Съединение" No 71 ет.3, e-mail: riosv-shn@icon.bg
Директор : (054)874913 Факс : (054) 876840 Гл.Счетоводител: (054) 856502
Деловодство: (054) 856501; Обслужване на граждани и фирми: (054) 831954

РЕШЕНИЕ

№ ШУ – 48 – ПР / 2008 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ (обн ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ бр.52/2008г.), чл.31, ал.1 и ал.4 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, (обн. ДВ.бр.77/2002г., посл. изм. и доп. бр.64/07.08.2007г.), чл.40, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.), представена писмена документация по приложение №2 към Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (обн ДВ бр.25/2003г., изм. и доп. ДВ бр.3/2006г.) и депозирано уведомление на хартиен и електронен носител, съгласно чл.40, ал.1, във връзка с чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони от Тихо Георгиев Христов, Управител на „Виста Комерс” ООД, гр.Шумен, бул.Велики Преслав № 46

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение:** Изграждане на автоцентър с включени в него пункт ГТП, автомивка, шоурум за нови автомобили и магазин за резервни части в гр.Шумен

местоположение: поземлен имот /ПИ/ с идентификатор № 83510.670.117 по кадастралната карта на гр.Шумен с площ от 1365 м², с НТП „За друг вид производствен, складов обект”, собственост на възложителя

възложител: „Виста Комерс” ООД, гр.Шумен, БУЛСТАТ 127 505 031

Характеристика на инвестиционното предложение:

При реализация на намерението ще се изгради автоцентър, с обособени в него пункт за годишни технически прегледи; автомивка; автосервиз; шоурум – зала за нови автомобили и магазин за резервни части. Ще се изгради и прилежащ паркинг с 12 паркоместа. Предвижда се и подходящо озеленяване. Строителството ще бъде на два етажа и ще се реализира едноетапно. В съседния поземлен имот възложителя експлоатира газстанция и с реализацията на инвестиционното намерение ще се разшири предмета на осъществяваната дейност. Не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура за осигуряване на достъп до имота, предвид наличието на такава в съседство.

Инвестиционното предложение може да бъде отнесено към т. 10 (б) от приложение № 2 към чл.93, ал.1, т.1 и т.2 от ЗООС и на основание чл.93, ал.1, т.1 на Закона подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

1. Имайки предвид характеристиките на предлаганото строителство и мащабността на инвестиционното намерение, с реализацията на същото и при изпълнение на заложените мерки, не се очаква негативно въздействие върху компонентите на околната среда.

2. Инвестиционното предложение има взаимовръзка както с намиращата се в съседство газстанция, която е собственост на възложителя, така с другите реализирани дейности в близост, като всички те са със сходен предмет на дейност, вследствие на което при реализацията на намерението не се очаква кумулиране на отрицателно въздействие върху околната среда.
3. Природните ресурси, които ще се използват по време на строителството на обекта, са основно бетон, варов разтвор, замазки, като те ще доставят от специализирани фирми. Ел. енергия и вода, които ще се използват както по време на строителството, така и по време на експлоатацията, ресурсно ще се подсигурят посредством присъединяване на обекта към съществуващата инфраструктура на експлоатационните дружества, съгласно техните становища по компетентност, представени към документацията.
4. Генерираните по време на строителството строителни отпадъци възложителят предвижда да депонира на определено от общината депо за строителни отпадъци. С осъществяване на декларираната организация по събиране на отпадъците, генерирани по време на експлоатацията – такива от черни метали, от отработени масла, утайки от каломаслоуловители, отпадъци от опаковки и др., и с предаването им на лицензирани фирми за последващо третиране, не се очаква въздействие на фактора „отпадъци“ върху компонентните на околната среда.
5. С пречистването на формираните отпадъчни води от дейността на автомивката чрез каломаслоуловител, след което същите ще се отвеждат и заустват в градската канализационна мрежа, не се очаква отрицателно въздействие върху водите в региона. С осъществяването на инвестиционното намерение не се очаква изпускане на емисии на вредности, които да променят качеството на атмосферния въздух, почвите и земните недра, с което не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.
6. При спазване на мерките, които ще се заложат в предвидения за изготвяне в следваща фаза на проектиране аварийен план, не се очаква възникване на риск от инциденти.
7. Осъществяването на намерението няма да доведе до промени във физическите, природните и антропогенните характеристики на района, който е силно антропогенизиран, предвид местоположението му в южната промишлена зона на гр.Шумен. За реализация на намерението не се налага промяна в начина на трайно ползване на имота, който е „За друг вид производствен, складов обект“.
8. С реализация на инвестиционното намерение не се очаква влошаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
9. Реализацията на предложението не засяга защитени със закон територии и местообитания, планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, райони, в които нормите за качество на околната среда са нарушени и силно урбанизирани.
10. Реализацията на дейността не засяга защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита и учредени санитарно - охранителни зони около водоизточници за питейно водоснабдяване.
11. Реализацията на инвестиционното намерение няма да доведе до трансгранично въздействие.
12. Във връзка с извършена процедура по реда на чл.2, ал.3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, приета съгласно чл.31 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (бр.77/2202 г., изм. и доп.), **преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони, е, че реализация на инвестиционното предложение няма да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа /НЕМ/, поради следните мотиви:**
 - а) Площадката, предмет на инвестиционното предложение, се намира в регулационните граници на гр. Шумен- южна промишлена зона;
 - б) Не засяга защитени зони от НЕМ, което няма да доведе до загуба на площ от дадено местообитание, степен на фрагментация; безпокойство на видове, както и не е необходимо време за възстановяване на засегнатата популация;
 - в) Не се очаква изграждането на необходимата допълнителна инфраструктура /ел. хранване и ВиК/ да доведат до засягане на ЗЗ. Допълнителна пътна инфраструктура няма да се

изгражда, предвид това, че имота, предмет на инвестиционното намерение, граничи с бул. „Ришки проход“.

d) В съседство на площадката се извършват подобни дейности;

е) Не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии;

10. Възложителят е представил Становище № 2-4346/07.11.2008г. на експертния съвет по здравно – техническа експертиза при РИОКОЗ гр.Шумен за съгласуването на площадката съобразно разпоредбите на Наредба № 7 на Министерство на здравеопазването за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда.

11. Възложителят е уведомил засегнатото население за инвестиционното си намерение чрез излъчена обява за същото в ефира на „Форте радио-Шумен“, а кмета на община Шумен – чрез писмено уведомление с вх.№ 94-Т-226/14.11.2008 г. В деловодството на РИОСВ гр.Шумен не са депозиран писмено или изразени устно мнения и възражения срещу реализацията му.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва писмено да уведоми РИОСВ гр. Шумен до 1 /един/ месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на ОСВ по реда на АПК.

Дата:12.2008 г.

ДИРЕКТОР РИОСВ – Шумен:.....
/Геофан Димитров/

